

RESPONSE TO POLLUTION INCIDENTS

CENTRO COMMERCIALE COLLESTRADA – Collestrada, Via della Valtiera 181, (PG)
ECP Collestrada S.r.l.



Dicembre 2022

Indice

- **1. DICHIARAZIONE**.....03
- **2. EMERGENZA AMBIENTALE**.....04
 - 2.1 SCENARI.....
 - 2.2 SVERSAMENTI IN PUBBLICA FOGNATURA.....
 - 2.3 SVERSAMENTI SUPERFICIALI.....
 - 2.4 ROTTURA DI CONTENITORI E/O SERBATOI.....
- **3. RESPONSABILITA'**.....06
- **4. CONTATTI**.....06

1.0 DICHIARAZIONE

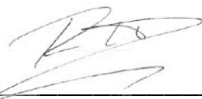
La presente policy descrive le modalità di gestione degli scenari di emergenza, in presenza di sversamenti di sostanze pericolose, al fine di mitigarne i danni all'ambiente ed alle persone. Vengono quindi definire le modalità da adottare, in presenza di potenziali scenari, con l'obiettivo di:

- Salvaguardare la salute umana;
- Tutelare l'ambiente;
- Contenere danni all'ambiente;
- Limitare danni a persone ed all'immobile;
- Garantire il coordinamento tra il personale.

La suddetta policy sarà riesaminata e monitorata regolarmente per garantire il suo aggiornamento e applicabilità. Il Direttore del Centro Commerciale ha la responsabilità generale in materia ambientale e ne ha approvato con pieno sostegno l'attuazione.

Firma:

Il Direttore del Centro Commerciale



Collestrada, 30 Dicembre 2022

2.0 EMERGENZA AMBIENTALE

Per la gestione di situazioni di emergenze di tipo ambientale, sono definite alcune modalità di intervento finalizzate a mitigare e risolvere tutte le possibili problematiche, specifiche, in base all'evento accidentale in corso. In particolare la policy vuole dare risposta alle eventuali emergenze legate all'inquinamento da liquidi inquinanti.

Nel caso del Centro Commerciale Collestrada, il refrigerante utilizzato è R134a. Vi sono inoltre altre sostanze che presentano pericolosità di incendio, esplosione, che possono essere nocive se inalate o ingerite, infiammabili, che provocano ustioni, oltre che tutti i prodotti disinfettanti utilizzati dal personale di pulizia.

Il campo di applicazione della presente procedura riguarda tutti i possibili sversamenti, che possono derivare dalla rottura di contenitori e/o dalla fuoriuscita accidentale di prodotti stoccati e/o utilizzati e si estende dal momento in cui si verifica la situazione d'emergenza sino al ripristino delle normali condizioni operative. Tutto il personale del centro (Direttore e tutti gli altri dipendenti) devono essere a conoscenza delle modalità di emergenza e devono applicarle qualora ce ne sia la necessità.

2.1 SCENARI

Gli scenari, a cui queste emergenze sono soggette, derivano da:

- Rottura di contenitori contenenti materiali pericolosi;
- Rottura dei contenitori contenenti prodotti liquidi pericolosi;
- Rottura di serbatoi;
- Sversamento durante movimentazione di merci;
- Inquinamento del suolo e della falda acquifera.

In seguito a segnalazione, la squadra di emergenza provvederà ad avvisare il responsabile del reparto di manutenzione che dovrà recarsi nel luogo dell'incidente e valutare le modalità operative al fine di minimizzare il rischio.

I presenti dovranno attivarsi per avvisare l'RSPP ed attivare la ditta incaricata per la raccolta e l'eventuale bonifica della zona. Nelle ore in cui non sarà garantita la presenza dello stesso, si dovrà fare riferimento a suoi collaboratori.

2.2 SVERSAMENTI IN PUBBLICA FOGNATURA

Un rischio che può verificarsi risulta essere lo sversamento accidentale degli agenti inquinanti nella fognatura pubblica. Tali sversamenti potranno accadere se si fosse in presenza di lavaggio con detergenti ed attrezzature non conformi agli standard imposti dal Centro Commerciale, attività di pulizia come utilizzo di disinfettanti, utilizzo e stoccaggio di oli e grassi vegetali, oli lubrificanti, vernici, inchiostri, solventi, alcool e sostane corrosive.

In caso di presenza di anomalie occorrerà prontamente evidenziare la problematica con tale modalità:

- Dare immediata comunicazione al proprio supervisore o alla Direzione;
- Capire la causa per determinarne in maniera tempestiva le conseguenze e le azioni da apportare;
- Provvedere, se necessario, ad ulteriori indagini;
- Applicare tutte le misure necessarie per contrastare l'agente inquinante.

2.3 SVERSAMENTI SUPERFICIALI

Quando sostanze improprie entrano in contatto con suolo, sottosuolo ed acque superficiali o profonde, possono verificarsi episodi di inquinamento ambientale. Nel caso in cui ci fossero sversamenti dati da perdite degli impianti, stoccaggio dei rifiuti, carico e scarico merci, occorrerà disporre di materiale assorbente per limitarne i danni e i rischi di contaminazione. In seguito alla rimozione del materiale sversato occorrerà ripulire l'area ed assicurarsi dell'assenza di pericolo. Attenersi al Piano di Emergenza attivo all'interno del Centro.

2.4 ROTTURA DI CONTENITORI E/O SERBATOI

All'interno del Centro Commerciale Collestrada sono presenti contenitori per il contenimento dei liquidi e sostanze. Tali contenitori sono posizionati al di sopra di bacinelle di contenimento. In caso di rottura delle stesse e/o perdita di sostanze, sarà necessario avvisare l'RSPP per valutare le operazioni di effettuarsi in maniera tempestiva.

In tal caso sarà necessario:

- Dare immediata comunicazione al proprio supervisore o alla Direzione;
- Capire la causa per determinarne in maniera tempestiva le conseguenze e le azioni da apportare;

- Indossare appositi sistemi di protezione.

3.0 RESPONSABILITA'

La responsabilità di avvisare l'RSPP in caso di emergenze, è di tutti gli operatori che si trovano in presenza di uno sversamento. La responsabilità della gestione dell'emergenza risulta essere dello stesso o degli operatori dell'area interessata. Negli eventi in cui vi siano serie compromissioni al sistema ambientale, riferirsi all'RSPP Dott. Stefano Lanzoni, o in sua assenza, ai suoi collaboratori.

Prima di intervenire, recuperare la scheda di sicurezza relativa al prodotto in questione;

Nel caso in cui si renda necessario lo sfollamento delle persone all'interno del Centro Commerciale occorrerà darne segnalazione come previsto dal piano delle emergenze. L'RSPP quindi, deve ordinare alla centrale operativa l'azionamento dei segnali di sfollamento.

4.0 CONTATTI

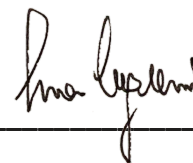
Per informazioni attinenti la policy in oggetto:

info@eurocommercialproperties.com

collestrada@collestrada.it

Collestrada, 30 / 12 / 2022

Procuratore di ECP Collestrada Srl



Direttore del Centro Commerciale